

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

11. Členění

111. Sborník obsahuje položky pro zasklívání na stavebních objektech nebo jejich částech (dále jen objektech) uvedených v čl. 121 v tomto členění:

Část A	Zřízení konstrukcí
Část A 01	Zasklívání
Část B	Bourání (demontáž) konstrukcí
Část B 01	Zasklívání
Část C	Opravy a údržba konstrukcí
Část C 01	Zasklívání

12. Platnost

121. Sborník je určen pro oceňování zasklívání na objektech všech oborů Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (dále jen "JKSO"). Sborník lze použít i pro oceňování zasklívání, které je součástí provozních souborů.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

- 1.
2. 1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:
 - a) řezání skla a přiřiznutí skla při zasklívání.
3. 1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:
 - a) práce bez pevné pracovní podlahy; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.
- 4.

2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených v těchto všeobecných podmínkách. Podstatné kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny pravidly pro stanovení cen stavebních prací, předpisy, návody a postupy výrobců (dodavatelů). Dále jsou vymezeny platnými technickými normami (ČSN, EN, ...) a oborovými normami (ON), které se týkají příslušné Cenové podmínky pro sborník (Př. 800-787 Zasklívání).

3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

31. Volba položek

311. Zasklívání kyvných oken a dveří ocelových se oceňuje položkami zasklívání oken pevných.
312. Zasklívání tabulemi o ploše přes 3 m² se oceňuje položkami zasklívání výkladců.
313. Zasklívání vrat se oceňuje položkami zasklívání dveří.
314. Pro volbu položky zasklívání jsou rozhodující rozměry zasklívané plochy.

32. Platnost položek

321. Platnost položek podle druhu skla

3211. Položky souboru:

787 .1 – Zasklívání sklem plochým taženým středním jsou určeny pro:

- zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné ČSN 70 9051,
- zasklívání sklem jakostní třídy 2 a 3,
- zasklívání sklem
 - tl. 2 mm – platí pro zasklívání sklem tl. od 1,00 do 2,35 mm,
 - tl. 3 mm – platí pro zasklívání sklem tl. přes 2,35 do 3,35 mm,
 - tl. 4 mm – platí pro zasklívání sklem tl. přes 3,35 do 4,00 mm,

3212. 787 .2 – Zasklívání sklem plochým ledovaným a matovaným jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné ČSN 70 9052,

3213. 783 .3 – Zasklívání sklem plochým válcovaným bez drátěné vložky platí pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN EN 572-5.

3214. 787 .4 – Zasklívání sklem plochým válcovaným s drátěnou vložkou platí pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN EN 572-6,

3215. 787 .5 – Zasklívání sklem plochým taženým tlustým platí pro:

- zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné ČSN 70 9051,
- zasklívání sklem jakostní třídy 2 a 3,

3216. 787 .6 - Zasklívání sklem plaveným a 787 . 7 – Zasklívání sklem Elektrofloat platí pro zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné PN 70/1401/75,

3217. 787 . 8 – Zasklívání sklem profilovaným platí pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN EN 572-7,

3218. 787 . 9 – 1 – Zasklívání sklem plochým válcovaným opakním platí pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 1304,

3219. 787 .9 – 2 – Zasklívání sklem bezpečnostním platí pro zasklívání sklem bezpečnostním rovným.

322. Platnost položek podle způsobu zasklívání

3221. Položky zasklívání s podtmelením a zatmelením jsou určeny i pro zasklívání s podtmelením s lištami dřevěnými nebo lištami z PVC.

3222. Položky zasklívání s podtmelením na lišty jsou určeny pro zasklívání s podtmelením na lišty kovové šroubované nebo nalepovací.

3223. Položky zasklívání bez tmelení a do profilového těsnění jsou určeny pro zasklívání jednoduché, není – li v popisu položky jiné vymezení.

3224. Položky zasklívání bez tmelení, bez dodání těsnění sklem plochým válcovaným s drátěnou vložkou jsou určeny pro zasklívání konstrukcí dodávaných bez skla.

323. Platnost položek podle druhu zasklívání konstrukce

3231. Položky zasklívání nejsou určeny pro zasklívání fasádních obvodových pláštěů; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

33. Obsah položek

331. V položkách zasklívání do profilového těsnění nebo do profilu PVC jsou zakalkulovány i náklady na dodání těsnění nebo profilu z PVC, není – li v popisu položky jiné vymezení.

332. V položkách zasklívání s podtmelením a zatmelením, které jsou určeny i pro zasklívání s podtmelením na dřevěné nebo PVC lišty (čl. 3221) nejsou zakalkulovány náklady na dodání lišt.

333. V položkách zasklívání s podtmelením na lišty nejsou zakalkulovány náklady na dodání kovových lišt; tyto náklady jsou zakalkulovány v položkách dodávky zasklívání konstrukce.

334. V položkách souboru 787 .9 – 2 –Zasklívání sklem bezpečnostním a souboru 787 .9 – 3 – Zasklívání izolačním dvojsklem nejsou zakalkulovány náklady na dodání skla; tyto náklady se oceňují ve specifikaci, ztratné se nedoporučuje.

34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 5 m vodorovně a 3,5 m svisle.

35. Způsob měření

351. Plocha zasklívání sklem plochým taženým středním, plochým ledovaným a matovaným, plochým válcovaným bez drátěné vložky a plochým válcovaným s drátěnou vložkou se určuje v m² takto:

3511. okna

- a) jednoduchá - 1 x plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů okna,
- b) dvojitá, jednoduchá dvojitě zasklená, jednoduchá se sdruženými křídly a zdvojená - 2 x plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů okna,

3512. dveře normalizované

- a) zasklené z jedné třetiny – 1/3 plochy vypočtené z jmenovitých rozměrů dveří,
- b) zasklené ze dvou třetin – 2/3 plochy vypočtené z jmenovitých rozměrů dveří,
- c) celozasklené – celou plochou vypočtenou z jmenovitých rozměrů dveří.

Z celkové plochy dveří se odečítá plocha spodního vlysu v případě, že jeho výška přesahuje 250 mm. Plocha vlysu se určí součinem jmenovité šířky dveří a výšky vlysu měřené od polodrážky.

3513. dveře nenormalizované a vrata - plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce násobenou součinitelem 1,3,

3514. balkónové dveře sdružené – samostatně okno a samostatně dveře podle příslušného druhu okna a druhu dveří,

3515. stěny a příčky – plochou stěny vypočtenou z rozměrů podle projektu.

Nezasklené plochy o šířce přes 250 mm se odečítají plnou plochou. Plocha dveří se odečítá plochou vypočtenou z jmenovitých rozměrů dveří. Plocha otevíravých oken se odečítá plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů oken.

3516. střechy – plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu,

světlíky a nadsvětlíky – plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů ve sklonu z vnější strany světlíku,

3517. balkónové a schodišťové zábradlí – plochou vypočtenou z délky zábradlí a jeho výšky od nášlapné plochy včetně držadlového pásu.

Nezasklené plochy o šířce přes 250 mm se odečítají plnou plochou.

3518. výtahové šachty – plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu,

3519. podhledy - plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu.

352. Plocha zasklívání sklem plochým taženým tlustým, plaveným, Elektrofloat a plochým válcovaným opakním se určuje plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce, přičemž šířka a výška tabulí se zaokrouhlují v mm na nejbližší vyšší číslo dělitelné 30.

353. Plocha zasklívání sklem profilovaným U 250 x 40 mm se určuje v m² takto:

3531. stěny a příčky – plochou měřenou v drážce stěny.

354. Plocha zasklívání s klem bezpečnostním a izolačním dvojsklem se určuje v m² plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce.

355. Při zasklívání nepravoúhlých konstrukcí (nepravidelnými tabulemi) je plocha zasklení určena plochou nejmenšího opsaného čtyřúhelníku při zachování zásad měření pro příslušný druh skla nebo konstrukce.

356. Plocha zasklívání vypočtená v m² podle čl. 351 až 355 se zaokrouhluje na dvě desetinná místa.

7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Kalkulační vzorec se svojí skladbou přibližuje bývalému oborovému kalkulačnímu vzorci pro stavebnictví. Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

711. Materiál

Materiál je do ceny kalkulován v nákupních cenách bez DPH zjištěných v listopadu 2011 u výrobců nebo prodejců materiálu. Jeho množství je převzato ze sborníků potřeb a nákladů (SPON), u nově vytvořených položek je stanoveno podle podkladů výrobců. K takto stanovené ceně jsou dopočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště, jeho případným skladováním a náklady související s obstaráním materiálu. Tyto náklady jsou stanoveny ve výši 2 - 5 % z nákupní ceny materiálu (bez DPH) podle druhu materiálu obsaženého v jednotlivých položkách.

Pro orientaci je možno uvažovat, že v orientačních cenách je zakalkulována doprava materiálu do maximální vzdálenosti 30 km.

712. Mzdy

Mzdové náklady jsou stanoveny pomocí normativů spotřeby práce vycházejících ze Sborníku potřeb a nákladů 1989 upravených podle Základních výkonových norem (ZVN83), v některých položkách jsou normativy upraveny zpracovatelem sborníku. Pro nově vytvořené položky jsou normativy stanoveny na základě konzultace s prováděcími firmami. Spotřeba času práce (tj. počet normohodin nutných k provedení práce) je uvedena u každé položky.

K normativům byl dopočten podíl časové práce ve výši 4 % (procento je stanoveno podle druhu práce) z počtu normohodin, který zahrnuje práce, které v průběhu vlastního provádění prací nastanou a nejsou součástí navržené ceny (drobné vícepráce) a kryje i náklady na neproduktivní práce související s prováděním běžných stavebních prací a konstrukcí.

Upozornění: Normativ uvedený u položky není o uvedená procenta povýšen a zůstává v původní výši, zvýšení se projevuje pouze ve výši mzdových nákladů.

Mzdové náklady jsou pak tvořeny dvěma složkami.

7121. Úkolová mzda

Na základě normativů a bývalých tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro stanovení mzdových nákladů úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Bývalá tarifní třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč (hrubá mzda)
4	92,00	16 035
5	104,00	18 087
6	120,00	20 870
7	141,00	24 523

8	149,50	26 001
---	--------	--------

V hodinové sazbě jsou již započteny veškeré mzdové náklady, tj. včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny).

7122. Časová mzda

Tato složka mzdy je stanovena podílem z normativu úkolové mzdy ve výši 4 %. Tato složka mzdy by měla krýt veškeré neproduktivní práce spojené s realizací prací a případné drobné vícepráce.

7123. ODVODY

V této části ostatních nákladů jsou zahrnuty odvody na sociální a zdravotní pojištění.

713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou dopočteny podle normativů strojohodin uvedených ve sbornících potřeb a nákladů (SPON 89) a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2012 propočtených zpracovatelem sborníku. Tyto náklady jsou pravděpodobně nejslabším článkem ceny a je nutné v případě vyššího použití strojních prací provést rekalkulaci ceny, tj. dopočítat skutečně předpokládané náklady na stroje a mechanismy (doprava betonových směsí čerpadly apod.).

714. Ostatní přímé náklady

OPN obsažené ve Sbornících potřeb a nákladů (zejména technologická přeprava).

715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- správní režie 20,0 %
- výrobní režie 36,0 %

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 8,0 %. Jeho výše je přizpůsobena současně dosahovaným ziskům stavebních firem. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

a) pro tarifní třídu 4 - sazba 92,00 Kč/hod

900 - .R01		HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 4					hod		232,50
Materiál	Mzdy	Stroje	Odvody	OPN	Režie	Zisk	Nhod	Hmotnost	
0,00	92,00	0,00	31,28	0,00	92,02	17,22	1,00	0,00000	

b) pro tarifní třídu 5 - sazba 104,00 Kč/hod

900 - .R02		HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 5					hod		263,00
Materiál	Mzdy	Stroje	Odvody	OPN	Režie	Zisk	Nhod	Hmotnost	
0,00	104,00	0,00	35,36	0,00	104,02	19,47	1,00	0,00000	

c) pro tarifní třídu 6 - sazba 120,00 Kč/hod

900 - .R03		HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 6					hod		303,50
Materiál	Mzdy	Stroje	Odvody	OPN	Režie	Zisk	Nhod	Hmotnost	
0,00	120,00	0,00	40,80	0,00	120,02	22,47	1,00	0,00000	

d) pro tarifní třídu 7 - sazba 141,00 Kč/hod

900 - .R04		HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 7					hod		356,50
Materiál	Mzdy	Stroje	Odvody	OPN	Režie	Zisk	Nhod	Hmotnost	
0,00	141,00	0,00	47,94	0,00	141,03	26,40	1,00	0,00000	

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

ČÁST A 01 – ZŘÍZENÍ ZASKLÍVÁNÍ

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování zasklívání.

3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

33. Obsah položek

331. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) dotmelení při drážce větší než 25 x 18 mm,
- b) zasklívání s hliníkovými lištami,
- c) zasklívání ploch do 0,10 m²;

tyto práce se oceňují příslušnými příplatky části C 01 tohoto sborníku.

ČÁST B 01 – VYSKLÍVÁNÍ (DEMONTÁŽE) KONSTRUKCÍ

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování vysklívání (demontáže) konstrukcí.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) vnitrostaveništní přemístění vybouraného (demontovaného) materiálu z prostoru technologické manipulace na staveništní deponii; tato práce se oceňuje položkami sborníku 801 – 3 Bourání a podchycování konstrukcí.
- b) odvoz vybouraného (demontovaného) materiálu ze staveništní deponie až po těžiště určené skládky; tato práce se oceňuje položkami sborníku 801 – 3 Bourání a podchycování konstrukcí.

3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

32. Platnost položek

321. Položky jsou určeny jen pro vysklívání konstrukcí určených k dalšímu zasklení.

322. Položky nejsou určeny pro vysklívání skla určeného k dalšímu použití; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

35. Způsob měření

351. Plocha vysklívání se stanoví podle čl. 35 všeobecných podmínek sborníku.

ČÁST C 01 – OPRAVY A ÚDRŽBA ZASKLÍVÁNÍ

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování oprav a údržby zasklívání.

3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

35. Způsob měření

351. Plocha zasklívání jednotlivých tabulí sklem plochým taženým středním, plochým ledovaným a matovaným, plochým válcovaným bez drátěné vložky a plochým válcovaným s drátěnou vložkou se určuje v m² plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce násobenou součinitelem

- 1,3 u oken a dveří
- 1,05 u stěn, střešních konstrukcí a světlíků.

39. Přesun hmot

391. Pro oceňování přesunu hmot jsou určeny položky souboru 998 78 – 7 části A 01 tohoto sborníku.