

CENOVÉ PODMÍNKY 2013/ I.

CENÍK 800-766 KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ

I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

11. Členění

111. Sborník obsahuje položky truhlářských prací na stavebních objektech nebo jejich částech (dále jen "objektech") uvedených v čl.121 v tomto členění:

Část A 01 - Zřízení konstrukcí objektů

Část B 01 - Bourání (demontáž) konstrukcí objektů

Část C 01 - Opravy a údržba konstrukcí objektů

12. Platnost

121. Sborník je určen pro oceňování truhlářských konstrukcí na objektech všech oborů jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (dále jen oborů JKSO) mimo speciální stavební práce na objektech oboru JKSO 817, oceňované položkami sborníku 801-6 Objekty jaderných zařízení - speciální stavební práce.

Sborník platí i pro oceňování truhlářských konstrukcí na provozních souborech.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) dodávku výrobků (vyjma montážního materiálu podle čl.1313 části A 01 tohoto sborníku); tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné je stanoveno poznámkami u jednotlivých souborů položek.

132. Zednické výpomoci

1322. V položkách jsou zakalkulovány náklady na tyto zednické výpomoci:

- a) vysekání rýh o průřezu do 70x30 mm a kapes do 70x70x50 mm pro uložení truhlářských konstrukcí,
- b) osazení nastřelením, zazděním nebo zabetonováním do 0,05m² pohledové plochy,
- c) dodání nastřelovacích hřebů, nábojek, špalíků, malty a betonové směsi.

1323. Pokud předmětem dodávky stavebních prací PSV nejsou zednické výpomoci, poskytne dodavatel prací PSV srážku ve výši rovné hodnotě skutečně provedených zednických výpomocí.

2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených v Pravidlech pro použití cenové soustavy, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

32. Platnost položek

321. Položky jsou určeny jen pro montáž truhlářských konstrukcí pevně zabudovaných do objektu.

7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Kalkulační vzorec se svojí skladbou přibližuje bývalému oborovému kalkulačnímu vzorci pro stavebnictví. Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

711. Materiál

Materiál je do ceny kalkulován v bez DPH. Cena materiálů vychází z ceníkových cen výrobců nebo prodejců zjištěných v listopadu 2012. Ceníková cena výrobce je snížena o rabat (podle druhu materiálu různý) poskytovaný prodejcem na stavební zakázky menšího rozsahu. Množství materiálu je převzato ze sborníků potřeb a nákladů (SPON), u nově vytvořených položek je stanoveno podle podkladů výrobců. K takto stanovené ceně jsou dopočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště. Tyto náklady jsou stanoveny ve výši 2 - 5 % z nákupní ceny materiálu (bez DPH) podle druhu materiálu obsaženého v jednotlivých položkách.

Pro orientaci je možno uvažovat, že v orientačních cenách je zakalkulována doprava materiálu do maximální vzdálenosti 30 km.

712. Mzdy

Mzdové náklady jsou stanoveny pomocí normativů spotřeby práce vycházejících ze Sborníku potřeb a nákladů 1989 upravených podle Základních výkonových norem (ZVN83), v některých položkách jsou normativy upraveny zpracovatelem sborníku. Pro nově vytvořené položky jsou normativy stanoveny na základě konzultace s prováděcími firmami. Spotřeba času práce (tj. počet normohodin nutných k provedení práce) je uvedena u každé položky.

Na základě normativů a bývalých tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro stanovení mzdových nákladů úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Stavební dělník, třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč (hrubá mzda)
4	100,00	17 392
5	113,00	19 653
6	130,00	22 610
7	148,00	25 740
8	158,00	27 480

V hodinové sazbě jsou již započteny veškeré mzdové náklady, tj. včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny).

7121. ODVODY

V této části ostatních nákladů jsou zahrnuty odvody na sociální a zdravotní pojištění.

713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou dopočteny podle normativů strojohodin uvedených ve sbornících potřeb a nákladů (SPON 89) a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2013 propočtených zpracovatelem sborníku. Tyto náklady jsou pravděpodobně nejslabším článkem ceny a je nutné v případě vyššího použití strojních prací provést rekalkulaci ceny, tj. dopočítat skutečně předpokládané náklady na stroje a mechanismy (doprava betonových směsí čerpadly apod.).

714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 47,0 %
- správní režie 14,0 %

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 9,0 %. Jeho výše je přizpůsobena současně dosahovaným ziskům stavebních firem. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

Poř.č.	Číslo položky / Název	MJ	Mzdové náklady	Odvody z mezd	Režie celkem	Zisk	Odbytová cena
1	900 R01 HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	100,00	34,00	90,56	20,21	244,77
2	900 R02 HZS, stavební dělník v tarifní třídě 5	h	113,00	38,42	102,33	22,84	276,59
3	900 R03 HZS, stavební dělník v tarifní třídě 6	h	130,00	44,20	117,72	26,27	318,20
4	900 R04 HZS, stavební dělník v tarifní třídě 7	h	148,00	50,32	134,02	29,91	362,26

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

Část A 01 – KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ - ZŘÍZENÍ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

11. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování truhlářských konstrukcí (obor TSKP 766 - Konstrukce truhlářské) na objektech uvedených v čl.121 Všeobecných podmínek tohoto sborníku.

123. Tato část neobsahuje položky pro ocenění montáže konzol a podpěr pro upevnění truhlářských konstrukcí. Tyto stavební práce se oceňují položkami sborníku 800-767 - Kovové stavební doplňkové konstrukce - montáž.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) montážní materiál (např. vruty, hřebíky, tmel, těsnící provazec), pokud není součástí dodávky truhlářských výrobků.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

31. Volba položek

311. Pro volbu položky pro ocenění montáže okna je rozhodující plocha určená součinem jmenovitých rozměrů okna.

312. Pro volbu položky pro ocenění montáže meziokenní izolační vložky je rozhodující způsob osazení a plocha určená součinem jmenovitých rozměrů vložky.

313. Pro volbu položky pro ocenění montáže dřevěné stěny je rozhodující výška stěny.

32. Platnost položek

321. Položky souborů:

- 766 66-15.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo dýhovaných s polodrážkou
 - 766 66-16.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo dýhovaných bez polodrážky
 - 766 66-23.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo dýhovaných do zazděné rámové zárubně
 - 766 66-42.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo dýhovaných do zazděné rámové zárubně kývavých
- jsou určeny i pro montáž dveřních křídel s povrchovou úpravou, např. Umacron, Solodur.

322. Položky souborů:

- 766 61-.... Montáž oken nekompletizovaných
 - 766 62-.... Montáž oken kompletizovaných
- neplatí pro montáž oken s izolačním trojsklem.

33. Obsah položek**331. V položkách souborů:**

- 766 65-21.. Montáž dveřních křídel nekompletizovaných do zazděné rámové zárubně
 - 766 65-42.. Montáž dveřních křídel nekompletizovaných do zazděné rámové zárubně kývavých
 - 766 66-21.. až 23.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných do zazděné rámové zárubně
 - 766 66-51.. až 52.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných do zazděné rámové zárubně kývavých
- jsou zakalkulovány i náklady na jednostranné olištování zárubně (popř. nadsvětlíku).

332. V položkách souborů:

- 766 61-.... Montáž oken nekompletizovaných
 - 766 62-.... Montáž oken kompletizovaných
 - 766 63-.... Montáž balkónových dveří nekompletizovaných
 - 766 64-.... Montáž balkónových dveří kompletizovaných
- nejsou zakalkulovány náklady na montáž těsnění oken a těsnění balkónových dveří ve styku křídel s okenním rámem plyuretanovou páskou. Toto těsnění se oceňuje položkami souboru 766 69-15.. Montáž těsnění oken a balkónových dveří této části ceníku.

333. V položkách souborů:

- 766 65-21.. Montáž dveřních křídel nekompletizovaných do zazděné rámové zárubně
 - 766 66-15.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo dýhovaných s polodrážkou
 - 766 66-23.. Montáž dveřních křídel kompletizovaných z tvrdého dřeva nebo modřínu
- nejsou zakalkulovány náklady na montáž
- okopního plechu na dveřních křídlech,
 - samozavírače,
 - stavěče křídel;
- tato montáž se oceňuje položkami souboru 766 66-91.. dokování této části sborníku.

334. V položkách souborů:

- 766 41-.... Montáž obložení stěn
 - 766 42-.... Montáž obložení stropů
- nejsou zakalkulovány náklady na olištování.
- Toto olištování se oceňuje položkami souboru 766 69-97.. Montáž překrytí spár lištou části A 01 tohoto sborníku.

34. Technologická manipulace

V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a do 3,5 m svisle.

35. Způsob měření

351. Plocha stěn plných, polozasklených, celozasklených a lodžiových se určuje v m^2 z projektovaných rozměrů. Plochy otvorů se neodečítají.

352. Množství stěn záchodových (instalační blok WC) se určuje v ks.

353. Množství jednotek schodišťových madel se určuje v m osy madlového pásu zábradlí.

354. Plocha obložení stěn, podhledů a ostění se určuje v m^2 z rozměrů podle projektu.

355. Plocha krytů topných těles se určuje v m^2 součtem rozvinutých ploch krytů (včetně horní a boční plochy).

Část B 01 - KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ - DEMONTÁŽ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování demontáže truhlářských konstrukcí pro další použití (obor TSKP 766 - Konstrukce truhlářské) na objektech uvedených v čl.121 Všeobecných podmínek tohoto sborníku.

123. Bourání truhlářských konstrukcí, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují položkami sborníku 801-3 Bourání a podchycování konstrukcí.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

a) demontáž montážního materiálu.

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

a) bourání (demontáž) kotevních šroubů, konzol a podpěr;

toto bourání se oceňuje položkami sborníku 801-3 Bourání a podchycování konstrukcí.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

33. Obsah položek

331. V položkách souborů:

766 41-.... Demontáž obložení stěn,

766 42-.... Demontáž obložení podhledů,

je zakalkulována demontáž krycích lišt a soklu.

35. Způsob měření

351. Plocha demontáže stěn se určuje v m^2 z rozměrů stěny podle projektu. Plochy otvorů se neodečítají.

352. Plocha demontáže obložení stěn a podhledů se určuje v m^2 z rozměrů obložení podle projektu.

Část C 01 - KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ – OPRAVY A ÚDRŽBA

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost

121. Tato část obsahuje položky pro ocenění oprav a údržby truhlářských konstrukcí (obor TSKP 766 - Konstrukce truhlářské) na objektech uvedených v čl.121 všeobecných podmínek sborníku.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1314. V položkách oprav nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) u oprav s výměnou dílčích prvků,
 - dodávka dílčích prvků,
 - dodávka montážního materiálu,tato dodávka se oceňuje ve specifikaci; ztratné se nestanoví,
- b) u výměny kompletních křidel,
 - dodávka okenních křidel,
 - dodávka montážního materiálu,tato dodávka se oceňuje ve specifikaci; ztratné se nestanoví.

3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

39. Přesun hmot

391. Přesun hmot při opravách a údržbě truhlářských konstrukcí se oceňuje položkami souboru cen 998 76-6 části A 01 tohoto sborníku.