

## CENOVÉ PODMÍNKY 2018/ I.

### CENÍK 823-2 REKULTIVACE

#### I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

##### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

###### 11. Členění

111. Ceník obsahuje velkoobchodní položky rekultivačních prací (dále jen „položky“) pro:

Část A	- ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
Část A 01	- ZEMNÍ PRÁCE
Část A 02	- KOMUNIKACE
Část A 03	- AGROTECHNIKA
Část A 04	- ZALESŇOVÁNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY
Část A 05	- PŘESUN HMOT

###### 12. Platnost

121. Ceník je určen pro oceňování rekultivačních prací na objektech:

- 823 25 Rekultivace (v rozsahu vymezeném v čl. 302 obecných podmínek).

123. Práce při rekultivacích území ovlivněných důlní a hutnickou činností, pro které ceník neobsahuje položky, se oceňují:

- a) při zřizování pozemkových úprav a ovocných sadů příslušnými položkami stavebního dílu  
18 povrchové úpravy terénu  
části A 01 ceníku 823-1 Plocha a úprava území
- b) při zřizování parkových úprav příslušnými položkami stavebního dílu  
18 povrchové úpravy terénu  
části A 02 ceníku 823-1 Plocha a úprava území
- c) při odvodňování a zavlažování pozemků příslušnými položkami  
části A 01 ceníku 831-1 Hydromeliorace zemědělské  
části A 01 ceníku 832-1 Hráze a úpravy na tocích – úpravy toků a kanály  
části A 01, A 02, A 03 ceníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná – vodovody a kanalizace
- d) při zalesňování příslušnými položkami  
části A 01 ceníku 831-2 Hydromeliorace – lesnickotechnické
- e) při zřizování komunikací příslušnými položkami ceníku 822-1 Komunikace pozemní, letišť a plochy.

##### 2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených ve Společných ustanoveních cenových podmínek, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 30. Všeobecně

#### 302. Užití položek

Položky platí jen pro oceňování prací, které předcházejí důlní a hutnické činnosti nebo jejichž účelem je zahlazování následků těchto činností.

#### 304. Technologická manipulace

3041. V položkách jsou započteny náklady na technologickou manipulaci s

	<b>vodorovně</b>	<b>svisle</b>
- hlušinou a zeminou	do 3 m	do 3 m
- ornici a hnojivem na hlušině, sazenicemi obalenými, ochranným materiálem a sazenicemi na hlušině	do 50 m	-
- nehroubím a kůly	do 20 m	do 3 m
- lesními sazenicemi, rychle rostoucími dřevinami, sazenicemi ostatními, ostatním hnojivem, odpadem při ořezu	do 200 m	-

### 4. NÁZVOSLOVÍ A ZKRATKY

#### 42. Zkratky

D	průměr
dl.	délka
hl.	hloubka
pl.	plocha
st.	stupňů

### 5. VÝJIMKY Z PRAVIDEL PRO POUŽITÍ CENOVÉ SOUSTAVY

V položkách nejsou započteny náklady na postavení, udržování a odstranění pomocného lešení o výšce podlahy do 1 900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m<sup>2</sup>).

### 6. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1: Třídění zemin, stupňů zabuření a vlastnosti půd.

### 7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

## 71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

### 711. Materiál

Materiál je do ceny kalkulován v cenách bez DPH. Cena materiálů vychází z ceníkových cen výrobců nebo prodejců zjištěných v listopadu 2017. Ceníková cena výrobce je snížena o rabat (podle druhu materiálu různý) poskytovaný prodejcem na stavební zakázky menšího rozsahu. K ceně jsou dopočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště. Tyto náklady jsou stanoveny ve výši 2 - 5 % z nákupní ceny materiálu (bez DPH) podle druhu materiálu obsaženého v jednotlivých položkách.

Pro orientaci je možno uvažovat, že v orientačních cenách je zakalkulována doprava materiálu do maximální vzdálenosti 30 km.

### 712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Stavební dělník, třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč (hrubá mzda)
4	144,00	24 048
5	161,00	26 887
6	180,00	30 060
7	200,00	33 400
8	218,00	36 406

V hodinové sazbě jsou započteny mzdové náklady včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny). Nejsou zde započteny náklady na pracovníka na jeho neproduktivní čas tj. státní svátky a dovolená. Tyto náklady jsou obsaženy v režích.

### 7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

### 713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2018. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

### 714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

## 715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 20,0 %
- správní režie 20,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

## 716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

## 8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

Pořadí	Název	Mzdové náklady	Odvody z mezd	Režie celkem	Zisk	Odbytová cena
1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	144,00	48,96	84,90	27,79	<b>306 Kč</b>
2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	161,00	54,74	94,93	31,07	<b>342 Kč</b>
3	HZS, Práce v tarifní třídě 6	180,00	61,20	106,13	34,73	<b>382 Kč</b>
4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	200,00	68,00	117,92	38,59	<b>425 Kč</b>
5	HZS, Práce v tarifní třídě 8	218,00	74,12	128,53	42,07	<b>463 Kč</b>

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

## II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

### Část A 01 – ZEMNÍ PRÁCE

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

##### 12. Platnost

Tato část platí pro oceňování zemních prací objektů uvedených v čl. 12 obecných podmínek tohoto ceníku.

#### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

##### 30. Všeobecně

##### 301. Volba položek

Pro volbu položek, způsob měření, platnost a obsah položek zemních prací obsažených ve stavebních dílech

- 11 Přípravné a přidružené práce
- 12 Odkopávky a prokopávky
- 16 Přemístění výkopku
- 17 Konstrukce ze zemin
- 18 Povrchové úpravy terénu

platí všeobecné podmínky části A 01 ceníku 800-1 Zemní práce.

##### 305. Způsob měření

- Množství měrných jednotek zemních prací se určuje v m<sup>3</sup> rostlého stavu, pokud není v popisu souborů položek uvedeno jinak.
- Šířka svahu se určuje v m délky měřené po spádnici svahu.

### Část A 02 – KOMUNIKACE

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

##### 12. Platnost

Tato část platí pro oceňování komunikací na objektech uvedených v čl. 12 obecných podmínek tohoto ceníku.

#### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

**30. Všeobecně****301. Volba položek**

Pro volbu položek, způsob měření, platnost a obsah položek prací obsažených ve stavebním dílu

56 Podkladní vrstvy komunikací

platí všeobecné podmínky části A 01 ceníku 822-1 Komunikace pozemní, letiště a plochy.

**Část A 03 – AGROTECHNIKA****1. ČLENĚNÍ A PLATNOST****12. Platnost**

Tato část platí pro oceňování rekultivačních prací objektů uvedených v čl. 12 obecných podmínek tohoto ceníku.

**3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ****30. Všeobecně****301. Volba položek**

Pro volbu položek, způsob měření, platnost a obsah položek uvedených prací obsažených ve stavebním dílu 18 Povrchové úpravy terénu

platí všeobecné podmínky části A 01 ceníku 823-1 Plochy a úprava území.

**Část A 04 – ZALESŇOVACÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY****1. ČLENĚNÍ A PLATNOST****12. Platnost**

Tato část platí pro oceňování zalesňovacích prací a parkových úprav objektů uvedených v čl. 12 obecných podmínek tohoto ceníku.

**3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ****30. Všeobecně****301. Volba položek**

Pro volbu položek, způsob měření, platnost a obsah položek uvedených prací obsažených ve stavebních dílech

- 11 Přípravné a přidružené práce  
18 Povrchové úpravy terénu  
platí všeobecné podmínky ceníků 823-1 Plochy a úprava území a 831-2 Hydromeliorace – lesnickotechnické.

## Část A 05 – PŘESUN HMOT

### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

#### 12. Platnost

Tato část platí pro oceňování přesunu hmot při provádění rekultivačních prací objektů uvedených v čl. 12 obecných podmínek tohoto ceníku.

#### 13. Náplň položek

##### 131. Upřesnění náplně položek

V položkách jsou započteny náklady na přesun hmot nekryté položkami stavebních prací. Hmotnost jednotlivých položek je uvedena v popise položek ve sloupci 5 ceníkových listů a hmotnost specifikace je ve Ceníku plánovaných položek materiálů, výrobků a polotovarů.

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 30. Všeobecně

##### 302. Užití položek

Tato část platí pro oceňování přesunu hmot stavebních prací uvedených v čl. 121 obecných podmínek.

#### Příloha č. 1

## TŘÍDĚNÍ ZEMIN, STUPNĚ, ZABUŘENÍ A VLASTNOSTI PŮD

### 1. Třídění zemin pro výsadbu a ošetřování sazenic

Pro posouzení zeminy pro výsadbu a ošetření sazenic jsou v popisu položek označeny třídy podle Ceníku výkonových norem a normativů ministerstva lesního a vodního hospodářství ČSR 1971 svazek I. Příprava půdy pro sadbu a síji – Zalesňovací práce – Ošetřování lesních dřevin.

- Zemina tř. 1: půdy písčité, hlinitopísčité, lehce rozpojitelné, sypké, rypné  
Zemina tř. 2: půdy středně těžké, rozpojitelné motykou, středně kopné  
Zemina tř. 3: půdy těžké, rozpojitelné motykou, středně kopné  
Zemina tř. 4: půdy silně ulehlé, těžce kopné, soudržný jíl, střední kamenitost

Zemina tř. 5: půdy s vysokým procentem zvětralých hornin, silně prorostlé kořáním, rozpojitelné jen krumpáčem, velká kamenitost.

## 2. Stupně zabuření pro výsadbu a ošetření sazeníc

- a) půdy nezabuřené jsou půdy bez krytu nebo kryté jen hrabankou, popř. ojedinělou nesouvislou bylinnou vegetací,
- b) půdy zabuřené jsou půdy kryté souvislými travními porosty a víceletým souvislým drnem.

## 3. Půdní podmínky a vlastní půdní řád

**Půda kamenitá** se může vyskytnout u všech druhů půdy, přičemž, hlavním ukazatelem je obsah kamene v ornici a v podornici.

V ornici je nejméně 30% štěrku (zrno s větším průměrem než 5 mm), z toho kamene víc než 40%. Za kámen se pro tento účel považují zrna o průměru větším než 50 mm. Prostý volný štěrk v ornici nelze považovat za kamenitou půdu.