

CENOVÉ PODMÍNKY 2025/ I.

CENÍK 800-761 KONSTRUKCE SKLOBETONOVÉ A Z POLYKARBONÁTOVÝCH TVÁRNIC

I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

11. Členění

111. Ceník obsahuje položky konstrukcí sklobetonových na stavebních objektech nebo jejich částech (dále jen objektech) uvedených v čl. 121 v tomto členění:

| | |
|-----------|-------------------------------|
| Část A | Zřízení konstrukcí |
| Část A 01 | Konstrukce sklobetonové |
| Část B | Bourání (demonťáž) konstrukcí |
| Část B 01 | Konstrukce sklobetonové |
| Část C | Opravy a údržba konstrukcí |
| Část C 01 | Konstrukce sklobetonové |

12. Platnost

121. Ceník je určen pro oceňování sklobetonových konstrukcí na objektech všech oborů Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (dále jen "JKSO"). Ceník lze použít i pro oceňování sklobetonových konstrukcí, které jsou součástí provozních souborů.

13. Náplň položek

131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- ztížené práce na půdorysně zakřivených stěnách,
- ztížené práce při kladení tvárnic do parketového vzoru,
- betonový věnec kolem ventilací, mřížek, dveřních zárubní, oken a sklobetonových stěn,
- bednění stěn, příček a oken,
- dělící příčle sklobetonových oken stěn,
- dilatační spáry podélných oken.

1.

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- osazení kotev pro sklobetonové konstrukce; tyto práce se oceňují položkou 953 94 – 1211 Osazení konzol nebo kotev ceníku 801 – 1 Běžné stavební práce,
- osazení ocelových okenních rámu; tyto práce se oceňují položkami souboru 641 94 - Osazení rámu okenních ocelových ceníku 801 – 1 Běžné stavební práce,
- osazení ocelových zárubní; tyto práce se oceňují položkami souboru 642 94 - Osazení ocelových zárubní ceníku 801 – 1 Běžné stavební práce,
- osazení ventilací a mřížek; tyto práce se oceňují položkou 953 94 – 1212 Osazení mříží ceníku 801 – 1 Běžné stavební práce,
- práce bez pevné pracovní podlahy; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených ve Společných ustanoveních cenových podmínek, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 3,5 m svisle.

35. Způsob měření

351. Množství sklobetonových konstrukcí se určuje v m^2 součtem rozvinuté plochy sklobetonové konstrukce a plochy obvodového rámu. Plocha dělicích příčlí se neodečítá.

352. Plochy otvorů jednotlivě větší než $0,25 m^2$, s jinou než sklobetonovou výplní, se odečítají.

353. Množství sklobetonových konstrukcí s kombinací ploch z bezbarvých a barevných tvárnic se určuje zvláště součtem ploch bezbarvých a zvláště součtem ploch barevných konstrukcí. Plocha rámu se přičítá k větší ploše.

Při rovnosti ploch se plocha rámu přičítá k ploše z barevných tvárnic.

7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

711. Materiál

Ceny materiálu, zakalkulovaného v položkách prací, vychází z ceníků výrobců, nebo prodejců materiálu. K těmto nákupním cenám jsou připočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště.

Připočtené pořizovací náklady obvykle vyhoví pro dopravu do 20 km od skladu prodejce. Výjimkou je kamenivo, pro které se uvažuje doprava ze vzdálenosti 35 km nákladním automobilem nosnosti 12 t při plném vytížení.

Pro kalkulaci cen prací jsou užity ceny materiálu bez daně z přidané hodnoty.

712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

| Stavební dělník, třída | Průměrný hodinový výdělek Kč/hod | Průměrný měsíční výdělek v Kč |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 4 | 231 | 40 194 |
| 5 | 268 | 46 632 |
| 6 | 293 | 50 982 |
| 7 | 316 | 54 984 |
| 8 | 342 | 59 508 |

V hodinové sazbě jsou započteny mzdové náklady včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny). Nejsou zde započteny náklady na pracovníka na jeho neproduktivní čas tj. státní svátky a dovolená. Tyto náklady jsou obsaženy v režiích.

7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2025. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 38,0 %
- správní režie 18,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- likvidace obalů a zbytků stavebních materiálů (nových)
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

| Pořadí | Název | Mzdové náklady | Odvody z mezd | Režie celkem | Zisk | Odbytová cena |
|--------|------------------------------|----------------|---------------|--------------|-------|---------------|
| 1 | HZS, Práce v tarifní třídě 4 | 231,00 | 78,08 | 194,22 | 50,33 | 554 Kč |
| 2 | HZS, Práce v tarifní třídě 5 | 268,00 | 90,58 | 225,33 | 58,39 | 642 Kč |
| 3 | HZS, Práce v tarifní třídě 6 | 293,00 | 99,03 | 246,35 | 63,84 | 702 Kč |
| 4 | HZS, Práce v tarifní třídě 7 | 316,00 | 106,81 | 265,69 | 68,85 | 757 Kč |
| 5 | HZS, Práce v tarifní třídě 8 | 342,00 | 115,60 | 287,55 | 74,51 | 820 Kč |

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

ČÁST A 01 – ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ SKLOBETONOVÝCH

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování sklobetonových konstrukcí.

ČÁST B 01 – BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ SKLOBETONOVÝCH

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování bourání sklobetonových konstrukcí.

123. Stavební práce na objektech uvedených v čl. 121, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují položkami souboru 962 08 – 11.. Bourání stěn, příček a oken ze skleněných tvárnic části B 01 ceníku 801 – 3 Bourání a podchycování konstrukcí.

ČÁST C 01 – OPRAVY KONSTRUKCÍ SKLOBETONOVÝCH

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost položek

121. Tato část je určena pro oceňování oprav a údržby sklobetonových konstrukcí.

123. Stavební práce na objektech uvedených v čl. 121, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují položkami části A 01 tohoto ceníku.