

CÚ 2025/ I.**Ceník 800-0 Vedlejší a ostatní činnosti****004 Vedlejší a ostatní náklady fáze projektové dokumentace pro provádění stavby****004 1 Vedlejší náklady ve fázi zpracování PD pro provádění****004 11 Příprava stavby (inženýrské práce)****004 11 Přípravné a průzkumné služby či práce**

Do této skupiny nákladů jsou zahrnuty náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.

004 11-1100.R Průzkumné práce

Do této položky patří náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumů, pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy nejsou v dostatečném rozsahu součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický – inženýrsko-geologický / radonový / hydrogeologický / pedologický průzkum, botanický a zoologický průzkum, stavební průzkum – umělecko-historický / stavebně statický a případný průzkum výskytu nebezpečných látek – odpadu / munice / výbušnin apod.

004 11-1200.R Vypracování projektové dokumentace

Do této položky patří náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatel.

004 11-2111.R Činnost autorizovaného zeměměřičského inženýra (AZI) projektanta

Náplň činnosti: technická zpráva, stanoviska všech správců inženýrských sítí v dané lokalitě, vyhledání podzemních inženýrských sítí detektorem (pokud je to technicky možné), zaměření vyhledaného vedení a vytvoření dokumentace vyhledaných inženýrských sítí.

004112131R Geodetické zaměření skutečného stavu území pro projekční činnost

Náplň činnosti: technická zpráva, dokumentace všech zaměřených prvků polohopisu a výškopisu ve 3D včetně podrobných bodů v rozsahu a přesnosti odpovídající potřebám projektanta ve smluvně daném formátu a struktuře dat.

004112141R Mapové podklady pro přípravu informačních modelů dopravních staveb

Náplň činnosti: technická zpráva, 3D digitální mapa (vektorová mapa, popř. trojúhelníková síť) s podkresem mapy inženýrských sítí a katastrální mapy, základní měřická síť (ZMS), foto/video lokality zájmového území, projekt vytyčovací sítí

004112143R Geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného stavu objektů a památek

Náplň činnosti: technická zpráva, výkresy půdorysů podlaží, podélných a příčných řezů budovou, pohledy, nebo zpracování 3D dokumentace v IFC.

004112151R Vytyčení hranice pozemku

Náplň činnosti: vytyčení nebo zpřesnění vlastnické hranice pozemku přímo v terénu v souladu s katastrální vyhláškou. Součástí prací je úřední protokol o vytyčení hranice pozemku, (který zeměměřič

předává jak objednateli, tak na katastrální úřad) nebo geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, popř. geometrický plán na průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemku.

004112153R Vytyčení a zaměření inženýrských sítí

Náplň činnosti: technická zpráva, stanoviska všech správců inženýrských sítí v dané lokalitě, vyhledání podzemních inženýrských sítí detektorem (pokud je to technicky možné), zaměření vyhledaného vedení a vytvoření dokumentace vyhledaných inženýrských sítí.

004112161R Záborový elaborát a majetkoprávní dokumentace

Náplň činnosti: technická zpráva, záborový elaborát s výkresy a dalšími náležitostmi, vyhotovení geometrických plánů pro dělení a výkupy a věcná břemena, zhotovení dokumentace pro správní orgány, další činnosti odpovídající potřebám investora v rámci majetkoprávního vypořádání.

004112171R Zhotovení vytyčovací výkresů jednotlivých objektů

Popis činnosti: zhotovení a ověření vytyčovací výkresů k jednotlivým objektům na podkladě projektové dokumentace.

004112181R Projekt měření posunů a přetvoření stavebních objektů

Popis činnosti: návrh a stabilizace vztažných a pozorovaných bodů, určení požadované přesnosti, metod měření a dalších požadavků dle normy ČSN 73 0405.

004112211R Zřízení bodu základní vytyčovací sítě stavby (ZVS)

Náplň činnosti: technická zpráva, určení souřadnic X, Y, Z ve vazbě na státní bodové pole a vyhotovení protokolu o zřízení bodu, včetně jeho místopisu.

Stabilizace, signalizace a ochrana bodů nejsou součástí položky.

004112221R Ověření a kontrolní zaměření pův. stavu terénu, jeho aktualizace a doměření v návaznosti zřízenou ZVS

Náplň činnosti: technická zpráva, ověření a kontrolní zaměření původního stavu terénu, jeho aktualizace a doměření v návaznosti na zřízenou základní vytyčovací síť.,

004112231R Vytyčení obvodu stavby

Náplň činnosti: protokol o vytyčení s odkazem na dokumentaci obvodu stavby, stabilizace vytyčeného bodu vhodným stabilizačním materiálem (trn, kolík, roxor, hřeb, mezník, ap.).

005 Vedlejší a ostatní náklady ve fázi provádění stavby

005 1 Vedlejší náklady ve fázi provádění stavby

005 11 Geodetické práce

005111001R Činnost autorizovaného zeměměřičského inženýra (AZI) zhotovitele

Náplň činnosti: nezávislé měření pro kontrolu správnosti a přesnosti předcházejících měření (zpravidla provádí AZI-O), obsahuje protokol o kontrolním měření a technickou zprávu

005111111R Vytyčovací práce

Náplň činnosti: protokol o vytyčení s odkazem na odpovídající část platné projektové dokumentace, stabilizace a případně i signalizace vytyčeného bodu vhodným stabilizačním materiálem (trn, kolík, roxor, hřeb, mezník, ap.).

005111121R Určení bodů lokálních vytyčovacích sítí a mikrosítí

Náplň činnosti: : určení souřadnic X, Y, Z ve vazbě na ZVS a vyhotovení protokolu o zřízení bodu, včetně jeho místopisu a technické zprávy.

005111131R Kontrola vytyčovacích sítí

Náplň činnosti: pravidelná kontrola všech vytyčovacích sítí v průběhu výstavby (po zimním období, při doplnění nového bodu, při pohybu bodů, po kolizi s výstavbou apod.) včetně vytvoření dokumentace změn.

005111141R Zaměření a výpočet kubatur stavebních (zemních) prací

Náplň činnosti: technická zpráva, doklad o výpočtu objemu hmoty, zaměření zájmového území před provedením a po provedení zemních prací.

005111151R Automatizované prostorové řízení a navádění stavebních strojů

Náplň činnosti: technická zpráva, kontrola a doplnění vytyčovacích sítí s předpokladem pro využití pro strojní navádění stavebních strojů, zaměření kontrolních bodů pro ověření správné kalibrace pracovního nástroje (lžíce, břit, válec, lišta, ...) kontrolní měření v průběhu práce stavebního stroje pro stanovení korekcí řízení.

005111161R Kontrolní měření geometrických parametrů stavby

Náplň činnosti: nezávislé měření pro kontrolu správnosti a přesnosti předcházejících měření (zpravidla provádí AZI-O), obsahuje protokol o kontrolním měření a technickou zprávu

005111163R Ověřovací geodetická měření a měření fyzikálních veličin

Náplň činnosti: technická zpráva, měření prováděné pro ověření správnosti geometrických parametrů dokončené etapy stavební činnosti, u nichž je určena mezní odchylka, měření pro kontrolu dodržení geometrických parametrů staveb jednotlivých konstrukcí a konstrukčních vrstev se stává součástí Geodetické zaměření skutečného provedení stavby jednotlivých objektů

005111171R Měření posunů a přetvoření

Náplň činnosti: technická zpráva, číselné a grafické vyjádření posunů

005111181R Měření při zatěžovacích zkouškách stavebních konstrukcí

Náplň činnosti: technická zpráva, program zkoušky (účel a rozsahu zkoušky), zatěžovací zkouška ověřující funkce zkoušené konstrukce při statickém nebo dynamickém zatížení měřením, zkušební protokol (chování konstrukce a porovnání s předpokládanými hodnotami).

005112111R Geometrický plán

Náplň činnosti: vyhotovení geometrického plánu jako součásti právních listin, podle nichž má být proveden zápis do katastru nemovitostí, je-li třeba předmět zápisu nově zobrazit do katastrální mapy.

005112121R Záznam podrobného měření změn (ZPMZ)

Náplň činnosti: dokumentace pro potřebu zápisu změn do SPI a SGI, které nevyžadují geometrický plán.

005112131R Geodetická aktualizací dokumentace (GAD DTM)

Náplň činnosti: technická zpráva, geodetické zaměření objektů dokumentace základní prostorové situace Digitální technické mapy kraje ve formátu JVF, seznam souřadnic, náčrt ve formátu PDF, protokol ověření homogenity GAD DTM.

005112141R Geodetické měření skutečného provedení stavby

Náplň činnosti: technická zpráva, geodetické zaměření objektů stavby v rozsahu a přesnosti dle předpisů investora nebo budoucího správce těchto objektů.

005112171R Monitoring vybraných stavebních objektů

Náplň činnosti: projekt monitoringu konstrukcí ovlivněných stavbou, záznamy měření dle projektu, protokol provedeního monitoringu.

005 12 Náklady spojené s prováděním stavby

005 12-1 Zařízení staveniště

V rámci nákladů na zařízení staveniště stanoví zhotovitel veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště, a to ve fázích

005 12-1010.R Vybudování zařízení staveniště

Do této položky patří náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště

005 12-1011.R Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803

Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů pro skladování.

Sejmutí ornice, hrubá úprava terénu a zpevnění ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kancelářské stavby.

Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.

Doprava a osazení dočasného oplocení staveniště.

Doprava a osazení kancelářské stavby a technického dozoru.

Zřízení vnitrostaveništního rozvodu energie do 5 kV od připojení na hlavní přívod na staveništi včetně rozvaděčů pro připojení přenosných zásuvkových skříní, obecné osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).

Zřízení základů a opěrných konstrukcí pro stavební stroje (mimo jeřábové dráhy)

Zřízení přípojky elektrické energie a vody do vzdálenosti 1 km od obvodu staveniště. Náhradní zdroj elektrické energie.

005 12-1015.R Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 822

Doprava a osazení kontejnerů pro skladování.

Sejmutí ornice, hrubá úprava terénu a zpevnění ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kanceláří stavby.

Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny a kanceláří stavby.

Zřízení osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).

Náhradní zdroj elektrické energie.

005121016.R Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 827

Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů pro skladování.

Sejmutí ornice, hrubá úprava terénu a zpevnění ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kancelářské stavby.

Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.

Doprava a osazení kancelářské stavby a technického dozoru.

Doprava a osazení lávek pro chodce do 2 m délky, mostů do 5 délk.

Zřízení osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).

Zřízení dočasných ochranných zařízení (plachty, stěny, stany), jestliže jsou vyžadovány technologií montáže.

Náhradní zdroj elektrické energie.

005121018.R Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928

Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů nebo ohrazení pro skladování materiálu.

Úprava ploch pro osazení objektů sociálního zařízení

Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny. Přizpůsobení prostor zadavatele pro tyto účely.

005 12-1020.R Provoz zařízení staveniště

Do této položky patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

005 12-1021.R Provoz zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803

Opotřebení nebo pronájem skladovacích kontejnerů.

Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny. Opotřebení nebo pronájem dočasného oplocení staveniště.

Opotřebení nebo pronájem kancelářské stavby a technického dozoru.

Spotřeba vody a elektrické energie pro potřebu sociálních zařízení a kancelářské stavby. Pronájem, opotřebení a spotřeba pohonných hmot náhradního zdroje elektrické energie.

Úklid v prostorách sociálního zařízení a kancelářské stavby.

005 12-1025.R Provoz zařízení staveniště pro JKSO 822

Opotřebení nebo pronájem kontejnerů pro skladování.

Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny a kancelářské stavby.

Spotřeba vody a elektrické energie, nebo pohonných hmot pro potřebu sociálních zařízení a kancelářské stavby.

005 12-1026.R Provoz zařízení staveniště pro JKSO 827

Opotřebení nebo pronájem skladovacích kontejnerů.

Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.

Opotřebení nebo pronájem kancelářské stavby a technického dozoru.

Opotřebení lávek pro chodce do 2 m délky, mostů do 5 délk.

Spotřeba vody a elektrické energie pro potřebu sociálních zařízení a kancelářské stavby.

Pronájem, opotřebení a spotřeba pohonných hmot náhradního zdroje elektrické energie.

Úklid v prostorách sociálního zařízení a kancelářské stavby.

Opotřebení dočasných ochranných zařízení (plachty, stěny, stany).

Spotřeba vody a elektrické energie, nebo pohonných hmot pro potřebu sociálních zařízení a kancelářské stavby.

005 12-1030.R Odstranění zařízení staveniště

Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

005 12-1028.R Provoz zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928

Opotřebení nebo pronájem skladovacích kontejnerů, nebo ohrazení.
Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.
Spotřeba vody a elektrické energie pro potřebu sociálních zařízení
Úklid v prostorách sociálního zařízení.

005 12-1031.R Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803

Odvoz kontejnerů pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu.
Uvedení zpevněných ploch pro objekty sociálního zařízení staveniště a kanceláří stavby do původního stavu. Případné ohumusování.
Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.
Odvoz dočasného oplocení staveniště.
Odvoz mobilních kanceláří stavby a technického dozoru, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.
Zrušení vnitrostaveništního rozvodu energie včetně rozvaděčů a osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).
Odstranění základů a opěrných konstrukcí pro stavební stroje.
Zrušení přípojky elektrické energie a vody.

005 12-1035.R Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 822

Odvoz kontejnerů a ohrazení pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu.
Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.
Případné ohumusování.
Zrušení osvětlení staveniště.
Odvoz náhradního zdroje.

005 12-1036.R Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 827

Odvoz kontejnerů pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu.
Uvedení zpevněných ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kanceláří stavby do původního stavu.
Případné ohumusování.
Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.
Odvoz mobilních kanceláří stavby a technického dozoru, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.
Odvoz provizorních mostů a lávek.
Zrušení vnitrostaveništního rozvodu energie včetně rozvaděčů a osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).
Odvoz náhradního zdroje.

005 12-1038.R Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928

Odvoz kontejnerů a ohrazení pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu.
Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých.

005 12-2 Provozní vlivy

Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

005 12-2100 Provoz objednatele

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech, v nichž se stavební práce provádí.

001 12-2200 Silniční, železniční či kolejový provoz

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného dopravního provozu na staveništi nebo jeho bezprostředním okolí.

005 12-3 Územní vlivy

Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytnou omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.

005 13-3100 Extrémní místo provádění

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v neobvyklém a práci ztěžujícím prostředí, jako např. ve zdraví škodlivém prostředí, práce pod vodou či v podzemí.

005 2 Ostatní náklady stavby

Činnosti vyplývající z obchodních podmínek objednatele.

005 21 Staveniště

V rámci této skupiny nákladů vyčíslí dodavatel náklady spojené s provozem staveniště, které mu vzniknou podle podmínek smlouvy.

005 21-1100 Předání a převzetí staveniště

Do této položky patří náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.

005 21-1200 Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi

Do této položky patří náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytýčení jejich skutečno trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí..

005 21-1300 Dočasná dopravní opatření

Do této položky patří náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

005 21-1400 Užívání veřejných ploch a prostranství

Do této položky patří náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.

005 21-1800 Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi

Do této položky jsou zahrnuty náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád)

005 23 Zkoušky a revize

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí požadovaných v rámci technických norem, nebo požadovaných projektem.

005 23-1100 Revize

Do této položky patří náklady spojené s provedením zkoušek a revizí předepsaných normami nebo požadovaných projektem.

005 23-1200 Individuální a komplexní vyzkoušení

Do této položky patří náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.

005 23-1300 Zkušební provoz

Do této položky patří náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkoušeného zařízení.

005 23-1400 Provozní řády

Do této položky patří náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.

005 24 Předání a převzetí díla

Do této skupiny nákladů patří náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla

005 24-1100 Dokumentace skutečného provedení

Do této položky patří náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu

005 24-1200 Geodetické zaměření skutečného provedení

Do této položky patří náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

005 26 Finanční náklady

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností

005 26-1100 Pojištění dodavatele a pojištění díla

Do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, pokud jej zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

005 26-1200 Bankovní záruky

Do této položky patří náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

005 26-1300 Finanční rezerva

Tato položka vyjadřuje hodnotu finanční rezervy, byla-li objednatel vyžadována jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování musí definovat objednatel

005 28 Podmínky dotačních programů

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele

005 28-1100 Propagace

Do této položky patří náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.