

CENOVÉ PODMÍNKY 2025/ I.

Materiály a specifikace

Úvod

Ceník materiálu a specifikací obsahuje nejčastěji používané výrobky ve stavebnictví dostupné na českém trhu.

Položky materiálu jsou charakterizovány zařazením do druhu, evidenčním číslem, názvem, technickými vlastnostmi výrobku, měrnou jednotku, hodnotou hmotnosti a kontaktními údaji výrobce, případně dodavatele.

Ceník je určen pro orientaci v jednotkových cenách materiálů, které se v rozpočtech uvádí samostatnou položkou jako specifikace. Současně se používá při kalkulaci jednotkových cen položek prací Cenové soustavy RTS DATA.

Informace obsažené v cenové soustavě

Druh

Organizační databázová jednotka, která seskupuje obdobné výrobové položky a definuje jejich vlastnosti. Pro lepší orientaci jsou druhy zatříděny do stromových struktur dle konstrukčních systémů, materiálových charakteristik a účelu užití. Jednotlivé druhy specifikuje jejich popis skládající se z definice, použití a možné vazby na platnou legislativu.

Evidenční číslo

První trojčíslí evidenčního čísla materiálu označuje „obor“ materiálu podle klasifikace JKPOV. Číselný kód může obsahovat i jiné znaky, ale vždy je zakončen tečkou a písmenem R označujícím Cenovou soustavu RTS DATA.

Název

Položky materiálu v Cenové soustavě RTS DATA disponují dvěma názvy.

- a) Názvem s použitím obchodního pojmenování výrobku pro snadné vyhledávání a jednoznačné určení materiálu s vazbou na jednotkovou cenu.
- b) Názvem sestaveným z technických vlastností výrobku bez použití obchodního pojmenování. Tento název je určen především pro tvorbu soupisů stavebních dodávek a prací podle vyhlášky 169/2016 Sb. zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Technický název položky začíná názvem druhu a pokračuje hodnotami jednotlivých základních vlastností.

Příklad: položka 62833154.R

Název a) Pás asfaltový oxidovaný GLASBIT G200 S40, natavovací.

Název b) Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: oxidovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: spalná fólie.

Měrná jednotka

Použité měrné jednotky reflektují tvar a charakter daných výrobků.

Hmotnost

Hmotnost je uvedena v tunách a vztažená k použité měrné jednotce položky materiálů.

Jednotková cena

Jednotkové ceny materiálu Cenové soustavy RTS DATA vychází z podkladů výrobců a významných dodavatelů materiálu. Ceny vybraných materiálů jsou proti zjištěným hodnotám upraveny s cílem přiblížit jejich výši reálným prodejním cenám. K takto stanoveným cenám jsou připočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště.

Cena materiálu dle RTS (odbytová) = cena nákupní (bez DPH) + pořizovací náklady

Pořizovací náklady

Pořizovací náklady jsou náklady na dopravu materiálu na staveništní skládku. Obecně zahrnují:

- dopravní náklady materiálu z místa nákupu nebo odběru na místo první skládky na staveništi, naložení, přeložení, složení a jiné doplňující úhrady spojené s dopravou,
- náklady na nevratné obaly, které nejsou zahrnuty v ceně materiálu,
- nájemné, nebo opotřebení vratných obalů (palety, kontejnery apod.).

Pořizovací náklady nezahrnují zásobovací režie. Tato režie je zahrnuta v režii výrobní.

Uvedená hodnota pořizovacích nákladů vyjadřuje dopravní paritu A1, tj. dopravu ze skladu dodavatele (s výjimkou médií vedených inženýrskými sítěmi).

Sazby pořizovacích nákladů je nutné považovat za hodnoty průměrné v rámci výše definovaných předpokladů.

Pořizovací náklady se vztahují k měrné jednotce nebo ceně materiálu. Sazby vyjádřené v korunách se připočítávají k nákupní ceně. Sazby vyjádřené v procentech se použijí pro výpočet pořizovacího nákladu z hodnoty nákupní ceny a poté k nákupní ceně přičítají.

Zdroj ceny

U položek materiálů jsou uvedeny kontaktní údaje výrobce, popřípadě dodavatele. Je-li pouze jeden kontakt, jednotková cena se čerpá z podkladů tohoto zdroje ceny. Je-li kontaktů více, je zdrojem ceny kontakt zobrazený proloženým písmem.

Použití ceníku

Ceník lze použít k ocenění materiálu v rozpočtech a soupisech prací uvedených v samostatné specifikaci materiálu.

Specifikace

Materiál, jehož dodávka není obsažena v položkách stavebních prací, se oceňuje samostatnou položkou – specifikací materiálu.

Udává se v ceně odbytové, kterou tvoří cena nákupní (bez DPH) s připočtením nákladů na pořízení.

Množství materiálu ve specifikaci se zvyšuje o ztratné a prořez.

Ztratné a prořez

Přirážka ke spotřebě „ztratné a prořez“ zahrnuje:

- ztráty materiálu vyvolané jeho dělením, při kterém vznikají nepoužitelné odřezky (obklady, podlahové krytiny, stavební řezivo apod.),
- zvýšení spotřeby materiálu nutné k provedení funkčních spojů (hydroizolace, střešní krytiny apod.),
- zvýšení spotřeby vyvolané vlastnostmi materiálu, nebo způsobem použití (betonářské sítě apod.),
- ztráty v důsledku poškození při dopravě (betonářské výrobky).

Přirážka se nepřidává k cenově hodnotným výrobkům, které jsou do stavby aplikovány v celých kusech (okna, vodovodní baterie, otopná tělesa apod.).

Doporučené ztratné je uvedeno v poznámkách k položkám, v Cenových podmínkách jednotlivých ceníků nebo na webu cenovasoustava.cz.